



DOCUMENTAÇÃO NECESSÁRIA PARA LOCAÇÃO DE IMÓVEL.

PESSOA JURÍDICA

- CONTRATO SOCIAL E ALTERAÇÕES;
- CARTÃO CNPJ DA EMPRESA;
- RG E CPF (DOS REPRESENTANTES DA EMPRESA);
- RG, CPF DA ESPOSA DO REPRESENTANTE DA EMPRESA - SE CASADO;
- COMPROVANTE DE ENDEREÇO ATUALIZADO DO REPRESENTANTE DA EMPRESA (CONTA DE ÁGUA, ENERGIA OU TELEFONE);
- COMPROVANTE DE RENDA DO REPRESENTANTE DA EMPRESA: (SUPERIOR AO VALOR DE 3 ALUGUÉIS);
 - .DECLARAÇÃO DE IMPOSTO DE RENDA COM PÁGINA DE PROTOCOLO - IR E DIRPJ;
 - .DECLARAÇÃO DO CONTADOR (DECORE) COM SELO E FIRMA RECONHECIDA.

PESSOA FÍSICA

- RG, CPF E COMPROVANTE DE ESTADO CIVIL;
- RG, CPF DA ESPOSA (O) - SE CASADO;
- COMPROVANTE DE ENDEREÇO ATUALIZADO (CONTA DE ÁGUA, ENERGIA OU TELEFONE);
- COMPROVANTE DE RENDA: (SUPERIOR AO VALOR DE 3 ALUGUÉIS);
 - .DECLARAÇÃO DE IMPOSTO DE RENDA COM PÁGINA DE PROTOCOLO;
 - .HOLERITES COM APRESENTAÇÃO DA CTPS;
 - .DECLARAÇÃO DO CONTADOR (DECORE) COM SELO E FIRMA RECONHECIDA.

FIADOR

- RG, CPF E COMPROVANTE DE ESTADO CIVIL;
- RG, CPF DA ESPOSA (O) - SE CASADO;
- COMPROVANTE DE ENDEREÇO ATUALIZADO (CONTA DE ÁGUA, ENERGIA OU TELEFONE);
- COMPROVANTE DE RENDA: (SUPERIOR AO VALOR DE 3 ALUGUÉIS);
 - .DECLARAÇÃO DE IMPOSTO DE RENDA COM PÁGINA DE PROTOCOLO;
 - .HOLERITES COM APRESENTAÇÃO DA CTPS;
 - .DECLARAÇÃO DO CONTADOR (DECORE) COM SELO E FIRMA RECONHECIDA;
- CERTIDÃO DE PROPRIEDADE ATUALIZADA DE IMÓVEL PRÓPRIO COMO GARANTIA.

A VERIFICAÇÃO DA DOCUMENTAÇÃO PARA APROVAÇÃO DE CADASTRO SERÁ REALIZADA EM ATÉ 72 HORAS APÓS A ENTREGA DE TODOS OS DOCUMENTOS

APÓS A CONFECÇÃO DO CONTRATO OS INQUILINOS E FIADORES DEVERÃO ASSINAR E RECONHECER FIRMA EM CARTÓRIO DEVOLVENDO-O EM NOSSO ESCRITÓRIO NO MESMO DIA

A VISTORIA DE ENTRADA SERÁ REALIZADA NO DIA SEGUINTE À ENTREGA DO CONTRATO ASSINADO EM NOSSO ESCRITÓRIO